



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Краља Стефана Првовенчаног 101
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. **ИИВ-92/2022**
Дана: 14.03.2025. године

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА БУЈАНОВАЦ**, Бујановац, ул. Карађорђа Петровића 267, КЈС 79777, МБ 07104278, ПИБ 100976131, чији је пуномоћник адв. Станиша Стаменковић, Врање, ул.Цара Душана бр.16, против извршног дужника **Арбен Камбери**, Бујановац, ул. с. Велики Трновац, ЈМБГ 2108974742511, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о трошковима од 30.08.2023. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК **о преносу права својине извршном повериоцу**

I ПРЕНОСИ СЕ права својине на покретним стварима извршног дужника Арбен Камбери, Бујановац, ул. с. Велики Трновац, ЈМБГ 2108974742511 и то:

1. Веш машина марке Zug adoral 6.000,00 динара,
2. Веш машина марке Bosch – 8.000,00 динара
3. Електрични шпорет марке Deligrad elegan 911 – 6.000,00 динара,
4. Дрвени сто са шест столица – 10.000,00 динара.
5. Машина за прање судова Priveleg 12.000,00 динара,

укупне процењене вредности у износу од 42.000,00 динара,

извршном повериоцу **ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА БУЈАНОВАЦ**, Бујановац, ул. Карађорђа Петровића 267, КЈС 79777, МБ 07104278, ПИБ 100976131, за износ од 21.000,00 динара а који износ представља 50% процењене вредности покретних ствари.

II НАЛАЖЕ СЕ извршном повериоцу **ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА БУЈАНОВАЦ**, Бујановац, ул. Карађорђа Петровића 267, КЈС 79777, МБ 07104278, ПИБ 100976131 да у року од 8 дана од дана пријема овог закључка уплати разлику од преосталог потраживања у складу са Решењем о трошковима од 30.08.2023. године до 50% процењене вредности ствари, уплатом износа од 598,41 динара, на депозитини рачун јавног извршитеља број рачуна 325-9500700047449-50 који се води код банке ОТП БАНКА СРБИЈА АД Нови Сад са позивом на број предмета **ИИВ-92/2022**, са сврхом уплате „уплата разлике по закључку о преносу права својине од 14.03.2025. године.

III УПОЗОРАВА СЕ извршни поверилац да ако извршни поверилац положи износ у року, доноси се закључак о предаји, а ако то пропусти, извршни поступак се обуставља.

IV НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику да у року од 8 дана од дана пријема закључка, односно у року од 8 дана по испуњења услова из става 2, преда покретне ствари извршном повериоцу у супротном, приступиће се принудној предаји покретних ствари извршном повериоцу.

Предметне ствари ће бити предате на адреси где се предметне покретне ствари налазе.

Образложење

Решењем о накнади трошкова од 30.08.2023. године одређено је спровођење извршења против извршног дужника ради наплате трошкова спровођења извршења насталих пред јавним извршитељем.

Након неуспеле продаје покретних ствари на другом електронском надметању, јавни извршитељ је закључком од 27.02.2025. године позвао извршног повериоца да у року од 15 дана од дана пријема изабере намирење продајом ствари непосредном погодбом или преносом права својине на ствари са упозорењем да ако извршни поверилац изабере намирење преносом права својине сматраће се намиреним у износу од 50% од процењене вредности ствари и да ако извршном повериоцу и после намирења потраживања преостане вишак од његовог потраживања, разлику исплаћује извршном дужнику. Такође извршни поверилац упозорен да се извршни поступак обуставља ако извршни поверилац пропусти рок за избор

Дана 13.03.2025. године, извршни поверилац се благовремено изјаснио и изабрао намирење преносом права својине на ствари.

Чланом 243. Закона о извршењу и обезбеђењу предвиђа се ако друго јавно надметање није успело јавни извршитељ одмах позива извршног повериоца да у року од 15 дана од дана пријема изабере намирење продајом ствари непосредном погодбом или преносом права својине на ствари. Извршни поступак обуставља се ако извршни поверилац пропусти рок за избор.

Чланом 191. Закона о извршењу и обезбеђењу предвиђа се да о преносу права својине на непокретности доноси се закључак. У закључку се, поред осталог, извршни поверилац обавезује да у одређеном року положи новчани износ потребан да се намире остала лица која имају право на намирење. Ако извршни поверилац положи износ у року, доноси се закључак о предаји непокретности, а ако то пропусти, извршни поступак се обуставља. Извршни поверилац коме је пренесено право својине на непокретности сматра се намиреним у износу од 50% од процењене вредности непокретности, умањене за новчани износ који је положио за намирење осталих лица која имају право на намирење. Ако му и после тог умањења преостане више од његовог потраживања, разлику исплаћује извршном дужнику у року који одреди јавни извршитељ, иначе се закључак о предаји непокретности ставља ван снаге.

Увидом у списе предмета утврђено је да су преостали ненаплаћени трошкови спровођења извршења по решењу о накнади трошкова од 30.08.2023. године до дана доношења закључка о преносу права својине извршном повериоцу, износе 20.401,59 динара.

Имајући у виду да су пописане покретне ствари пренете у својину извршном повериоцу за износ од 50% од укупне процењене вредности ствари, односно за износ од 21.000,00 динара, да је извршни поверилац у обавези да положи новчани износ од 598,41 динара који новчани износ представља разлику од преосталих ненаплаћених трошкова по решењу о накнади трошкова до 50% процењене вредности ствари, Јавни извршитељ сходно свему изнетим и цитираним законским одредбама одлучио као у диспозитиву овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

РЕПУБЛИКА
СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
ЗА НЕПОКРЕТНОСТ
И ПОКРЕТНОСТ
У ПРАВИМА
ИЗВРШЕЊА
И ОБЕЗБЕЂЕЊА
НЕПОКРЕТНОСТИ
И ПОКРЕТНОСТИ
У Београд
Јавни извршитељ
Мирјана Ринчић